

10.12.12
Ришар Вангорович ТУ
Вх. № 1637
от 10.12.12

Руководителю управляющей компании
ПЖСК "Морской Фасад" Иванову А.С.
От Совета дома ул. Кораблестроителей
д., 32, корпус 3

Уважаемый Александр Серафимович!

Просим разъяснить за расчетный период ноябрь 2012 года начисление коммунальных услуг:

В счет-квитанции за ноябрь 2012 указано:

Расходы общ.дом.сч. ХВС - 6335 куб.м.

Суммарные объемы инд.потреб. и встроенных помещений ХВС-3328,4 куб.м

Объемы на ОДН ХВС-30006,6 куб.м

Получилось огромное количество куб.м ХВС на ОДН.

По каждой квартире начислено ХВС на ОДН больше, чем на индивидуальное потребление.

Имеются вопросы по ГВС и теплу.

Водоотведение почему-то 2455,289 куб.м?

В Вашем отчете за 2011 год указана общая площадь нашего дома 33919 кв.м.
(28879 кв.м.- жилая и 5040 кв. м -нежилая).

В счете- квитанции общая площадь- 34154, 86 кв.м. Какая из этих цифр верная?

Просим объяснить поставленные вопросы.

В соответствии с п.п.е) п.31 Постановления Правительства РФ от 6 мая 2011 года № 354 при ежемесячном снятии показаний коллективных (общедомовых) приборов учета в период с 23 по 25 число каждого месяца приглашать представителей Совета дома.

Также в соответствии с п.п.к) п. 31 данного Постановления ответ просим дать в 3-х дневный срок.

10.12.2012

Председатель Совета дома А.А. Аристович 92
КВ 208

А.В. Зиничев кв 270
З.Т. Заскин кв 47
И.И. Давыдов кв 29
кв 212. Иванова Л.В. И.И.
О.Н. Тарасов кв 185
Председатель Совета дома Е.В. Васильева-13Н