



ПРОКУРАТУРА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРОКУРАТУРА
ВАСИЛЕОСТРОВСКОГО РАЙОНА

Санкт-Петербурга

6-я линия В. О., д. 7,

Санкт-Петербург, Россия, 199034

Арцыбашевой О.А.
(для сообщения остальным
заявителям)
ул. Кораблестроителей, д. 32, корп. 3
кв. 92, Санкт-Петербург, 199397

13.11.2012 № 1122м-2012

На № _____ от _____

Ваше обращение по вопросу деятельности ПЖСК «Морской Фасад» и несогласия с ответами контролирующих органов и УМВД Василеостровского района рассмотрено.

Согласно информации представленной Государственной Жилищной Инспекцией Санкт-Петербурга у ПЖСК «Морской Фасад» истребованы документы, которые предоставлены частично и с нарушением сроков установленных запросом инспекции. Документы, касающиеся организации, заочного голосования общего собрания собственников дома № 32 корпус 3 по ул. Кораблестроителей, согласно представленной информации ПЖСК «Морской Фасад» не сохранились в связи с истечением сроков хранения.

В связи с воспрепятствованием деятельности контролирующего органа в отношении ПЖСК «Морской Фасад» составлен протокол об административном правонарушении по ч. 2 ст.19.4.1 КоАП РФ и направлен мировому судье судебного участка № 166 Санкт-Петербурга. Постановлением мирового судьи от 13.06.2012 ПЖСК «Морской Фасад» освобожден от наказания в связи с малозначительностью, так как документы предоставлены с нарушением сроков. ПЖСК «Морской Фасад» объявлено устное замечание.

Инспекцией рассматривается вопрос о возможности подачи иска в суд о признании договора управления домом недействительным.

Вместе с тем сообщая, что прокуратура района не наделена полномочиями по надзору за Государственной Жилищной Инспекцией Санкт-Петербурга и в случае несогласия с мерами принятыми Государственной жилищной Инспекции Вы можете обратиться в прокуратуру Санкт-Петербурга.

На ваше обращение, поступившее в Территориальный отдел Управления Роспотребнадзора по Санкт-Петербургу в Адмиралтейском, Василеостровском, Центральном районах в части доводов касающихся компетенции данного контролирующего органа дан развернутый ответ. В случае несогласия с данным ответом Вы имеете право обратиться в

АВ 007667

Управление. Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия населения по Санкт-Петербургу.


Прокуратурой в порядке надзора проведена проверка по материалу проверки КУСП № 7266 зарегистрированному по Вашему обращению, поступившему по подведомственности из прокуратуры Василеостровского района. В связи с неполнотой проведенной проверки постановление об отказе в возбуждении уголовного дела от 20.06.2012 года отменено как необоснованное и незаконное материал проверки КУСП №7266 направлен в УМВД России по Василеостровскому району Санкт-Петербурга для организации дополнительной проверки.

Разъясняю Вам, что в случае если Вам не устраивает деятельность управляющей компании, то Вы как собственник имеете право в соответствии с действующим нормами жилищного законодательства инициировать проведение общего собрания собственников жилья и избрать другую управляющую компанию либо избрать иной способ управления домом.

В случае если Вы считаете, что деятельность ПЖСК «Морской Фасад» нарушает Ваши права и законные интересы Вы имеете право в установленном законом порядке обратиться в суд за их защитой.

Заместитель прокурора района

юрист 1 класса



А.Н.Каменский